

PROTOKOLL FRA styremøte nr. 3/2020

Organisasjon: Veigin Borettslag

Dato: 31.03.2020 kl. 1800

Sted: Skype-møte

Til stede

Per Johnny Pedersen, STYRELEDER Møteleder

Anita Kjelland, NESTLEDER

Hans Vegard Røine, STYREMEDLEM

Inger Nævdal, STYREMEDLEM

Morten Løken Kværnstrøm, STYREMEDLEM

Farlig huskestativ tun D!

En beboer meldte fra om at huskestativet på D-tunet "sviktet" unormalt under bruk. Styret skifter ut stativet så raskt som mulig.

Vedtak:

Utskifting av huskestativ på D-tunet innvilges.

Vedtatt, 5 mot 0 stemmer

Stoppekraner i boliger Veigin.

8 boliger har innvendige felles stoppekraner som det bør vurderes å utføre tiltak på. Styret sjekker med et rørleggerfirma om mulige tiltak.

Styret har mottatt positivt svar fra Ringbo om tilskudd til skadeforebyggende tiltak med kr 5.000,-.

Vedtak:

Vanskelig å få tak i rørleggerne pt. Hans Vegard følger opp.

Tatt til orientering

Bytte av vinduer i borettslaget

Bytte av vinduer ble vedtatt på ekstraordinær generalforsamling. Kontrakt med Bergs bygg AS er inngått. Bestilling av vinduer til første pulje gjøres i disse dager. Fremdriftsplan vil bli utarbeidet og distribuert så snart denn er klar.

Vedtak:

Berg AS har startet arbeidet. Styret har etterlyst oppdatert fremdriftsplan, som er lovet ettersendt. Bliir åtte ukers leveringstid mot lovet seks pga koronasituasjonen.

Tatt til orientering

Revet gjerde rundt parkeringsplass tun B

Nestleder orienterte om saken. Gjerdet var stygt, dessuten planlegger tunet å asfaltere en stripe ut fra eksisterende asfaltkant. Gjerdet må da uansett fjernes.

Tatt til orientering

Søknad om refusjon utekran 101

Søknad om refusjon av utlegg for reparert utekran nr. 101.

Vedtak:

Søknad om refusjon avslås med henvisning til vedtektenes paragraf 5-1 (2).

Vedtatt, 5 mot 0 stemmer

Ny husfarge.

Nestleder har foreslått å legge til en ny farge i vårt fargevalg. Fargen heter Mørk Oter Herregård Maximal C base Fargekode S 6005-Y 20, en mørk gråfarge. Noen av husene på Sagatun er beiset i denne fargen eller en som ligner.

Vedtak:

Styret tar opp igjen saken når vi har fargekart å gå etter.

Tatt til orientering

Leie av containere til avfall

Styret vurderte om det skal leies inn containere til avfall. Dette med tanke på økonomien, da tjenesten koster nær 40 000 kroner uten ekstra gebyrer.

Vedtak:

Det blir containere i år også. Hans Vegard Røine sjekker opp pris. Settes opp 17 – 27 april.

Tatt til orientering

Annet:

Containere: Vi ber beboerne være nøye med å legge avfall i riktige containere. De er godt merket. Det koster styret mye hvert år i gebyr fordi dette ikke gjøres.

Hageavfall: Slikt skal kastes på dyngen på fellesparkeringsplassen. Styret er bekymret over at det har grodd opp flere smådynger langs veien. Gå de ekstra meterne. Kompostdynger medfører brannfare, og det må vi redusere der vi kan.

Generalforsamlingen: Av smittevernshensyn vil årets generalforsamling foregå digitalt. Ringbo har satt opp system for dette. Alle som vil delta må ha en konto på Min Side på ringbo.no Det henstilles til alle at dere gjør det i god tid. Mer informasjon kommer.

Dato for generalforsamling var planlagt til midten av mai. Det rekkes vi trolig ikke. Mer info kommer når ny dato er bestemt. Frist for innsendelse av saker til generalforsamlingen blir også gitt straks møtedato er fastsatt.

Per Johnny Pedersen, LEDER

Anita Kjelland, NESTLEDER

Morten Løken Kværnstrøm, STYREMEDLEM

Inger Nævdal, STYREMEDLEM

Hans Vegard Røine, STYREMEDLEM
