

Referat fra styremøte nummer 05/2023

Organisasjon: Veigin Borettslag

Dato: 09.05.2023 kl.17:15

Sted: Veiginveien 51

Konstituering av styret

Styret konstituerte seg slik:

Olav Sletbakk, styreleder

Anita Kjelland, nestleder

Katrine Gjerdalen Foray, styremedlem

Lars Jørgensen, styremedlem

Morten Løken Kværnstrøm, styremedlem

Alle styremedlemmer var til stede på møtet.

Sak nr. 20230021 Søknad om oppsetting av rekkverk rundt platting nr. 1

Vedtak: Søknaden godkjennes.

Sak nr. 20230022 Søknad om oppsetting av Pergola uten tak nr. 99

Vedtak: Søknaden godkjennes med forbehold om at styret mottar skriftlig aksept fra nabo.

Sak nr. 20230023 Informasjon om strømavtale Kraftriket – justering av pris

Kraftriket justerer prisene på strømavtalen Lokalstrøm borettslaget har avtale på fra 1. mai. Ny pris er 5,2 øre påslag per kilowattime og 55,2 kroner per måned.

Vedtak: Prisjusteringen tas til orientering.

Sak nr. 20230024 Kople – endring i kundeavtale

Kople har besluttet å overdra driften av ladeanlegg for elbiler i borettslag og sameier til selskapet Elaway. Kraftriket opplyser om at eksisterende kundeavtale automatisk overføres til dem hvis kunden ikke kommer med innsigelser mot det.

Vedtak: Styret har ingen innsigelser mot ny eier av kundeavtalen.

Sak nr. 20230025 Oppfølging av beboermøtet 4. mai.

Ut fra innspill på beboermøtet har styret i fellesskap satt opp disse punktene:

1. Maling og vedlikehold barnepark og fellesgarasje. Styret har bestemt å benytte rødt til barneparken og skygrå til fellesgarasjen. Det skal byttes takrenner på barneparken. Dårlig panel/treverk og vindskibord må byttes begge steder.

Tunrepresentantene får felles ansvar for organisering av dugnad. Arbeidet skal være ferdig innen 1. juli.

2. Dugnad fellesarealene på tunene. Tunrepresentantene har som vanlig ansvar for dette.

3. Sandfangkummer tas ved skolestart. B-tunet har kontrollert og der er det ikke sand i kummen. Styret tar ansvar for arbeidet.

4. Nye postkassestativer- og postkasser. Styret foreslår to stativ per tun. Styret velger og kjøper inn stativer som monteres på dugnad. Styret kjøper inn hvite postkasser og skilt med gatenummer.

Tunrepresentantene har ansvar for å organisere montering av stativer og postkasser på sine respektive tun.

5. Fellesparkeringen. Sekretær kontakter Schjong for å få skjøvet hageavfallet ut av plassen. Grusing og rydding planlegges gjort til høsten. Styret tar ansvar for arbeidet.

6. Lekeplassene. Sanden i sandkassene skal skiftes i løpet av sommeren. Tunrepresentantene tar ansvar for å organisere dette arbeidet på hvert sitt tun.

7. Beslag på vindskier. Styret henstiller til andelseierne om å sette beslag på enden av vindskiene. Beslag føres av de fleste byggevareforretninger. Arbeidet utføres av den enkelte. Borettslaget betaler beslagene mot regning. Husk kvittering.

Vedtak: Punktene 1 til og med 7 godkjennes.

Sak nr. 20230026 Oppføring av plattung nr. 131

Vedtak: Etter befaring og grundig vurdering finner styret å måtte avslå søknaden.

Annet: Vi minner igjen om vår epostadresse: styret-veigin@outlook.com

Med vennlig hilsen

Styret

styret-veigin@outlook.com