

## Referat fra styremøte nummer 06/2023

---

Organisasjon: Veigin Borettslag

Dato: 14.06.2023 kl.17:30

Sted: Veiginveien 51

---

### Til stede:

Olav Sletbakk, styreleder

Anita Kjelland, nestleder

Katrine Gjerdalen Foray, styremedlem

Lars Jørgensen, styremedlem

Morten Løken Kværnstrøm, styremedlem

### Sak nr. 20230027 Takstein fra Sagatun

Styret har fått tilbud om å overta noe utskiftet takstein fra vedlikeholdsprosjektet på Sagatun.

**Vedtak:** Styret har et lite lager av relativt ny takstein, og ser ikke behovet for påfylling.

### Sak nr. 20230028 Defekt lås på garasjedøren på fellesparkeringen

**Vedtak:** Styret får fagperson til å bytte ut låsen.

### Sak nr. 20230029 Defekt pipehatt nr. 79

Beboer har varslet om at lekkasje fra pipa og inn i andre etasje da takene ble rensset og spylt.

**Vedtak:** Pipehatt/pipebeslag utbedres når øvrige pipebeslag på Veigin utbedres.

### Sak nr. 20230030 Elaway – informasjon om ny avtale

1. august tar Elaway over som leverandør av ladeløsningen i borettslaget, etter at Kople har overført sine forpliktelser til dette firmaet.

Vedtak: **Tatt til orientering.**

**Sak nr. 20230031 Feiing – varselrutiner fra kommunen.**

Kommunen sender ikke lenger feievarsel til den enkelte andelseier, men direkte til borettslagets styre med varsel om at det ligger skriv i Altinn. Det medfører 89 meldinger om et like stort antall meldinger i Altinn, med vedlegg til det enkelte husnummer. Når feiingen er utført, gjentas rutinen.

For å kontrollere avvik må styret altså gjennomgå 89 skriv i Altinn.

**Vedtak:** Ringbo kontaktes med sikte på å forbedre rutinene for varsling og oppfølging av feiing i borettslaget.

**Sak nr. 20230032 Oppfølging – maling av hus og garasjer.**

Det er fortsatt noen få hus/garasjer som ikke er ferdig malt.

**Vedtak:** Styret minner om fristen 1. juli.

**Sak nr. 20230033 Søknad om å erstatte ordinært rekkverk med omrammet glassrekkverk nr. 5**

**Vedtak:** Søknaden godkjennes.

**Sak nr. 20230034 Søknad om utvidelse av innkjørsel/parkeringsplass nr. 101**

**Vedtak:** Søknaden godkjennes.

**Sak nr. 20230035 Søknad om tak over terrasse nr. 67**

**Vedtak:** Søknaden godkjennes.

**Sak nr. 20230036 Søknad om plattning nr. 129 / 131**

Denne saken ble behandlet i forrige styremøte – saksnummer 20230026. Flere beboere har engasjert seg i saken. Det store engasjementet har ført til at styret bestemte å ta saken opp igjen til ny behandling.

**Vedtak:** Styret godkjenner bygging av en mindre platting ut mot gangvei. Det forutsettes aksept fra alle naboene i firemannsboligen.

**Sak nr. 20230037 Møteplan 2. halvår 2023**

**Vedtak:**

14. august  
18. september  
23. oktober  
27. november

---

**Med vennlig hilsen**

**Styret**

[styret-veigin@outlook.com](mailto:styret-veigin@outlook.com)