

## Referat fra styremøte nummer 1/2024

---

Organisasjon: Veigin Borettslag  
Dato: 06.01.2024  
Møtestart: 17.30  
Sted: Veiginveien 37

---

### Til stede:

Olav Sletbakk, styreleder  
Katrine Gjerdalen Foray, styremedlem  
Lars Jørgensen, styremedlem  
Morten Løken Kværnstrøm, styremedlem

### Sak nr. 20240001 Rapport fra termisk fotografering

Etter bestilling fra borettslaget har byggingeniør Tor-Øystein Solberg utført termografisk fotografering av et utvalg boliger på Veigin for å avdekke varmelekkasjer.

Rapport med simulering er fremlagt styret. Solberg har gått gjennom rapporten med styret. Konklusjonen er at bygningsmassen er i god stand når det gjelder varmelekkasjer, utover det som er normalt ut fra bygningenes konstruksjon og byggeår. Rapporten blir lagt ut på nettsiden veigin.no.

**Vedtak:** Tatt til orientering.

### Sak nr. 20240002 Status utskifting av pipebeslag

På grunn av værforholdene kom arbeidet i gang senere enn planlagt i januar. Per 6. februar er om lag 1/3 av beslagene skiftet.

**Vedtak:** Tatt til orientering.

### Sak nr. 20240003 Innbygging av frosset rør til varmtvannsbereder

En andelseier har vært plaget av frosset vannrør ut mot yttervegg, og har søkt om å «bokse» inn isolasjon i liten kasse som festes utenpå vegg.

**Vedtak:** Styret har ingen innvendinger.

**Sak nr. 20240004 Søknad om å bygge tak over terrasse**

En andelseier har søkt om å bygge tak med tett side over terrassen på baksiden av boligen.

**Vedtak:** Styret godkjenner søknaden med forbehold om at naboene er informert.

**Sak nr. 20240005 Søknad om støtte til nyttårsarrangement**

Vardebyggerlauget har søkt om støtte til innkjøp av faklene i forbindelse med nyttårsarrangementet 2023. 130 personer deltok, anført av ordfører Runar Johansen.

*Styreleder meldte seg inhabil og deltok ikke i behandlingen av saken, da han er medlem av lauget.*

**Vedtak:** Styret godkjenner søknaden om økonomisk støtte, og velger å øke ansøkt sum med 1000 kroner til totalt 3000 kroner.

---

Med vennlig hilsen Styret

[styret-veigin@outlook.com](mailto:styret-veigin@outlook.com)