

Referat fra styremøte nummer 10/2021

Organisasjon: Veigin Borettslag

Dato: 30.11.2021 kl. 18:00

Sted: Skype

Til stede:

Olav Sletbakk, styreleder (møteleder)

Anita Kjelland, styremedlem

Katrine Gjerdalen Foray, styremedlem

Lars Jørgensen, styremedlem

Morten Løken Kværnstrøm, styremedlem

Sak nr. 20210067 Lån av parkeringsplass

Styret har mottatt en søknad fra beboer på Baglertun om å låne en parkeringsplass på fellesparkeringen til Veigin, inntil nye garasjer i Baglerveien er ferdig bygget.

Vedtak: Søknaden innvilges. Enstemmig vedtatt.

Sak nr. 20210068 Søknad om ny ytterdør

Styret behandlet søknad om ny ytterdør. Håndverker fra Ringbo har vært på befaring og anbefaler bytte.

Vedtak: Søknaden innvilges. Borettslaget dekker dør inntil kr. 10 000, samt montering. Enstemmig vedtatt.

Sak nr. 20210069 Defekt pipehatt.

Styret har fått en forespørsel om en defekt pipehatt og hva som må gjøres.

Piper/pipehatter faller inn under borettslagets vedlikeholdsplikt. Pipen er nettopp feid og feieren hadde kun en mindre anmerkning ang. defekten.

Vedtak: Styret ber Profilmontering ta en befaring til våren. Enstemmig vedtatt.

Sak nr. 20210070 Mulig vannlekkasje vindu

Oppfølging av sak 20210060

Produsenten av Norgesvindu hevder at vinduene ikke er beregnet for å stå åpne under nedbør, og viser blant annet til godkjenning av vinduene fra Sintef. På henvendelse fra Ringbo opplyser Sintef at vinduer ikke testes for regntetthet i åpen tilstand. Andelseierne informeres om ikke å la vinduene stå åpne mer enn barnesikringen tillater når det er nedbør. (Se også under merknader til slutt i referatet.)

Vedtak: Saken følges opp i samarbeid med Ringbo. Enstemmig vedtatt.

Sak nr. 20210071 Møteplan 1. halvår 2022

Møtedag og tid mandager klokken 18:00 hvis ikke annet avtales.

Datoer: 17. januar, 21. februar, 21. mars, 25. april, 9. mai og 20. juni.

Vedtak: Enstemmig vedtatt

MERKNAD

Ref.: Sak 20210070 – Åpne vinduer i regnvær.

Vinduene bør ikke stå åpne mer enn barnesikringen tillater når det er nedbør. Med barnesikring menes innerste steg på vindushaspen, altså minste åpning av vinduet.

Med vennlig hilsen

Styret Mail: styret@veigin.no