

Referat fra styremøte nummer 3 - 4 /2022

Organisasjon: Veigin Borettslag

Dato: 08.03.2022 kl. 18:00 Sted: Skype

21.03.2022 kl. 18:00 Sted: Hos Anita Kjelland

Til stede:

Olav Sletbakk, styreleder (møteleder)

Anita Kjelland, styremedlem

Katrine Gjerdalen Foray, styremedlem

Lars Jørgensen, styremedlem

Morten Løken Kværnstrøm, styremedlem

Styremøte nummer 3/2022

Sak nr. 20220014 Gjennomgang av tilbud på maling

Styret gikk gjennom tilbudene.

Vedtak: Jernia velges ut fra kriteriene: Malingskvalitet, pris og service.

Sak nr. 20220015 Skader etter brøyting på tun B

Brøytebilen fra kommunen har tatt med seg blomsterkasser, dyttet husken ut av stilling og lempet masse snø på plattingen. Nestleder har tatt kontakt med kommunen.

Vedtak: Styret tar bilder av skadene når snøen har gått, og sender de til kommunen sammen med en klage.

Styremøte nummer 4/2022

Sak nr. 20220016 Søknad om skifte av ytterdør

Styret har fått fagperson til å se på døren. Tilbakemeldingen er at den må byttes.

Vedtak: Styret godkjenner innkjøp av ny dør. Etter gjeldende regler må kostnad over 10 000 kroner til selve døren, dekkes av beboer. Borettslaget dekker utgifter til håndverker for innsetting av dør.

Sak nr. 20220017 Risiko fra trær nært bolighus ved gangvei

Trærne står på kommunens grunn. Styret har purret på svar etter å ha sendt e-post den 24. februar. Første kontakt i saken var i 2017, og det har vært utveksling av e-poster fra og til kommunen med jevne tidsrom. Kommunens innvending så langt har vært at utgiftene til hugging koster mer enn de får igjen for tømmeret.

Vedtak: Leder følger fortløpende opp saken for å få en avklaring innen rimelig tid.

Sak nr. 20220018 Maling av hus 2022

Vedtak: Styret hadde møte om progresjon og praktisk ting i forbindelse med malingsprosjektet. Nærmere opplysninger til beboerne gis etter påske. Styret antar at maling kan påbegynnes i midten/slutten av mai måned.

Sak nr. 20220019 Forslag til generalforsamlingen 2022

Styret gikk gjennom innkomne forslag.

Vedtak: Tatt til orientering

Sak nr. 20220020 Generalforsamlingen

Styret må etablere kontakt med valgkomiteen.

Vedtak: Tatt til orientering.

Sak nr. 20220021 Parkering D-tun

Vedtak: Styret henstiller igjen beboerne om å følge ordensreglene angående parkering: «Parkering av biler bør i størst mulig utstrekning skje ved ved/i egen garasje, eller ved fellesparkeringen ved tun C. Parkering på gangveiene mellom tunene er forbudt.»

Annet: Uregistrerte biler på fellesparkeringen

Vedtak: Styret anmoder igjen eieren av bilene til å fjerne dem fra parkeringen.

Fellesparkeringen er en supplerende parkeringsplass for beboere og gjester.

Parkering skal i størst mulig utstrekning skje i egen garasje.

Bruk av fellesarealer til næringsvirksomhet er forbudt.

Er ikke bilene fjernet innen 15. april ser styret seg nødt til å gå til ytterligere skritt, med de omkostninger det kan påføre vedkommende bileier.

Styret oppfordrer alle til å følge ordensreglene for å ivareta et godt bofelleskap, slik vi har og vil ha det her på Veigin.

Med vennlig hilsen

Styret Mail: styret@veigin.no